ACTA DE VECINDAD

CONTRATO MARCO N°:	C1.PCCNTR.2013105	Acta de:		apertura		cierre	X	Hoja	1	de	2
OBJETO:	Elaboración de estudios, diseños de arquitectura e ingeniería, tramites y obtención de permisos y licencias necesarios a precio global fijo sin reajustes y la construcción a precios unitarios fijos sin formula de reajuste del centro industrial y de desarrollo empresarial de Soacha (CIDE)- Regional Cundinamarca)										
CONTRATISTA:	Consorcio Andino										
INTERVENTOR:	ARQ Consultoria										
REGISTRO N°	55	FECHA	06 09 24	ELABORO	Sheryld Blanco Duarte			REVISO	Nataly Guerrero		

1. REGISTRO FOTOGRAFICO - ESTADO ACTUAL



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO		ARRENDATARIO	Monica Ducuara.
DIRECCIÓN	Conjunto residencial Lila - Carrera 36 No. 17 - 284		- Torre 2 apto 202.
TELEFONO	3213157752.	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)		ESTRATO	3

SERVICIOS PUBLICOS

	SIN	OBSERVACIONES
AGUA	Si	
ALCANTARILLADO	Si	
ENERGÍA	Si	
TELEFONO	Si	
GAS	Si	
TELEVISIÓN - CABLE	Si	
OTRO - ¿CUAL?	Si	

CLASIFICACION DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCION: Zona de parqueaderos

2. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Cocina y Zona ropas: piso se encuentran en baldosa en buen estado, se evidencia fisura en baldosa cerca al calefacto,
Sala comedor: piso en porcelanato en buen estado, paredes pañetadas y pintadas en buen estado di latación marquesina
Habitación 1: piso en laminado de madera, se evidencia desprendimiento en temas de marquesina
Habitación 2; piso en laminado de madera en buen estado, se evidencia di latación marquesina y la pared.
Habitación principal: piso en laminado de madera en buen estado
baño principal: piso en baldosa en buen estado, paredes en baldosa en buen estado, se evidencia fisura leve entre marquesina y techo
baño secundario: piso en baldosa en buen estado, paredes en baldosa en buen estado.

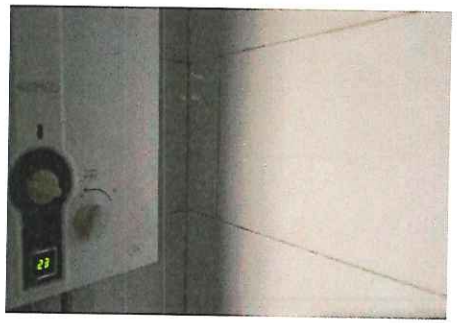
Firma	Firma	Firma
Nombre: Monica Ducuara	Nombre: Gina P. Castillo C.	Nombre:
C.C. / NIT 1032450084	C.C. / NIT 52.204.166.	C.C. / NIT 80819287
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Original: Cliente
Copias: Contratista, Interventoria, Propietario

ACTA DE VECINDAD

CONTRATO MARCO N°:			C1.PCCNTR.2013105	Acta de:		apertura		cierre	X	Hoja 2 de 2	
OBJETO:	Elaboración de estudios, diseños de arquitectura e ingeniería, tramites y obtención de permisos y licencias necesarios a precio global fijo sin reajustes y la										
CONTRATISTA:	Consorcio Andino										
INTERVENTOR:	ARQ Consultoría										
REGISTRO N°	05	FECHA	06 09 2024	ELABORO	Sheryld Blanco Duarte		REVISO	Nataly Guerrero			

3. ANEXO - REGISTRO FOTOGRAFICO - ESTADO ACTUAL



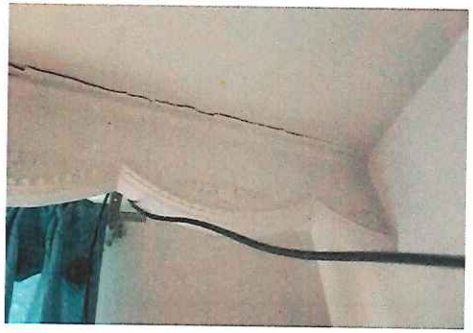
presencia de fisura en baldosa en zona de ropas



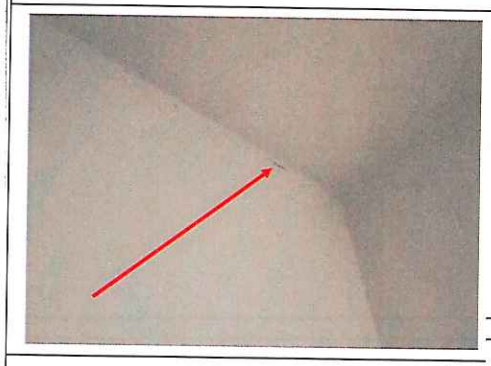
se evidencia dilataciones en marquesina cerca a la ventada de la sal



pisos de la sala en porcelanato en buen estado



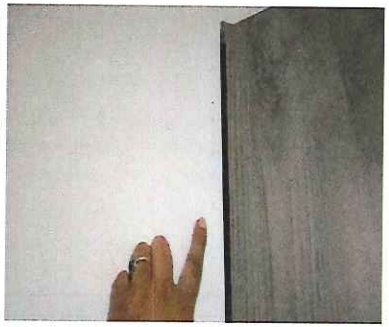
desprendimiento de la marquesina en habitacion 2



desprendimiento de la pared y el techo en habitacion principal cerca a closet



se evidencia huella de humedad en el techo del baño principal



se evidencia dilatacion entre puerta del closet y pared



pisos del baño en baldosa en buen estado